

《外観》

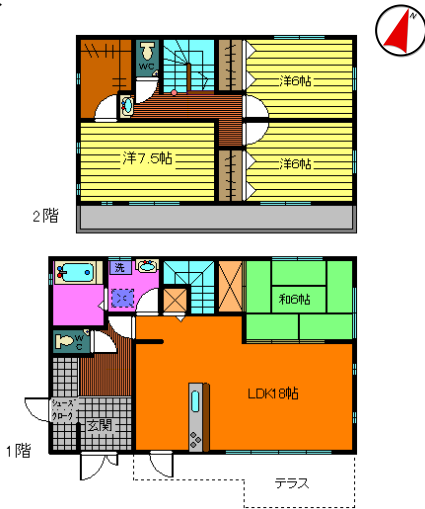


売家

【h0180】

価格	1,450 万円		坪単価 万円		
所在地	住居表示	茨城県神栖市波崎字豊ヶ浜			
	地番				
交通	JR 銚子駅 徒歩 69 分(約 5.4km)				
土地	面積	登記簿	304.00 m ² (91.96 坪)		
		実測	m ² (坪)		
	権利	所有権	地目	宅地	
	現況				
道路	公道	幅員 北側 12m 西側 7.3m			
	私道	幅員 m			
建物	築年月日	平成 29 年 11 月 9 日	現況	入居中	
	構造	木造瓦葺 2 階建	間取り	4LDK	
	床面積	1階	63.76 m ² (19.28 坪)		
		2階	49.68 m ² (15.02 坪)		
		延床面積 113.44 m ² (34.31 坪)			
公共上 制限	都市計画地域	市街化調整区域			
	用途地域	無指定			
	建ぺい率	60%	容積率	200%	
	その他制限				
設備	ガス	無	水道	公営水道	
	トイレ	水洗	電気	東京電力	
	下水道	無	その他	蒸発散(浸透式)	
	オール電化/食洗器/電動シャッター/下駄箱/エアコン/ ウォシュレット(1F・2F)/浴室追い炊き機能/浴室乾燥機/ 床下収納/洗面台(1F・2F)/井戸				
備考	市街化調整区域の為、波崎・矢田部に 10年間在住の父、母、祖父、祖母の本籍地がある方は再 建築可。それ以外の方は再建築不可。				

《間取り》



《地図》



- 値下げしました！！
- 築浅物件！
- オール電化で設備充実！
- 波崎西小学校まで徒歩 24 分

R2.10/10



サンホーム

千葉県銚子市清川町 3-3-9
TEL 0479-22-7036
FAX 0479-24-9838

千葉県知事(8)第 9430 号
HP sunhomegp.com
✉ choushi@sunhomegp.com

