

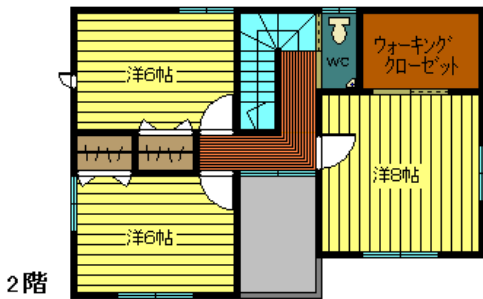
# 建売

【h0186】

《外観》



《間取り》



2階



1階

《地図》



価格	1,980 万円		坪単価 万円		
所在地	住居表示	千葉県銚子市愛宕町			
	地番				
交通	JR 銚子駅 徒歩 26 分(2.1km)				
土地	面積	登記簿	230.90 ㎡ (69.84 坪)		
		実測	㎡ ( 坪)		
	権利	所有権	地目	宅地	
	現況				
道路	公道	幅員 東南側 3.1m 西南側 2.5m			
	私道	幅員 m			
建物	築年月日	令和 3 年 4 月完成予定	現況	建築中	
	構造	木造 2 階建	間取り	4LDK	
	床面積	1階 52.99 ㎡(16.02 坪) 2階 49.68 ㎡(15.02 坪) 延床面積 102.67 ㎡(31.04 坪)			
公共上 制限	都市計画地域	非線引区域			
	用途地域	第1種住居地域			
	建ぺい率	60%	容積率	200%	
	その他制限				
設備	ガス	LPG	水道	公営水道	
	トイレ	水洗	電気	東京電力	
	下水道	本下水	その他		
	シャワー洗面台/ウォシュレット[1F・2F]/浴室追炊機能 ペアガラス[紫外線カット]/TV インターホン				
備考	敷地内セットバック部分 17.96 ㎡(5.43 坪)含む				

- ・角地
- ・清水小学校まで徒歩 1 分
- ・本銚子駅まで徒歩 1 分
- ・フードプラザハヤシまで車で 6 分



R3.4/19

## サンホーム

千葉県銚子市清川町 3-3-9  
TEL 0479-22-7036  
FAX 0479-24-9838

千葉県知事(8)第 9430 号  
HP sunhomegp.com  
✉ choushi@sunhomegp.com

