

《外觀》

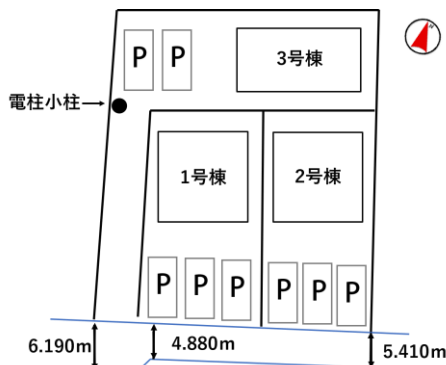
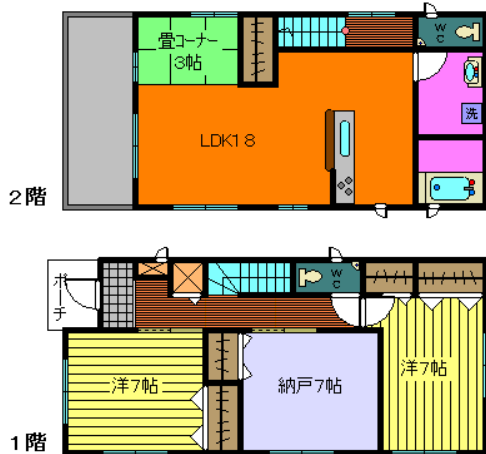


# 建売 [3号棟]

[h0192]

価格	1,780 万円		坪単価 万円		
所在地	住居表示	千葉県銚子市愛宕町			
	地番				
交通	JR 銚子駅 徒歩 21 分(1.8Km)				
土地	面積	登記簿	226.79 ㎡ (68.60 坪)		
		実測	㎡ ( 坪)		
	権利	所有権	地目	宅地	
	現況				
道路	公道	幅員 南側 4.8m			
	私道	幅員 m			
建物	築年月日	令和 3 年 9 月完成予定	現況	建築中	
	構造	木造 2 階建	間取り	2SLDK	
	床面積	1階	51.84 ㎡(15.68 坪)		
		2階	44.55 ㎡(13.47 坪)		
		延床面積	96.39 ㎡(29.15 坪)		
		別途バルコニー部分	8.91 ㎡		
公共上 制限	都市計画地域	非線引区域			
	用途地域	第1種低層住居専用地域			
	建ぺい率	40%	容積率	80%	
	その他制限				
設備	ガス	LPG	水道	公営水道	
	トイレ	水洗	電気	東京電力	
	下水道	本下水	その他		
	TVドアホン/システムキッチン/浴室乾燥機/24 時間換気 ウォシュレット/シャワー付洗面台/ペアガラス/浄水器 人感センサーライト/LED ダウンライト/宅配 BOX				
備考	◆10 年保証				

《間取り》



《地図》



- 耐震+制振の安心住宅です。
- 銚子電鉄（観音駅）まで徒歩 6 分
- 飯沼小学校まで徒歩 1 分



R3.8.24

## サンホーム

千葉県銚子市清川町 3-3-9  
TEL 0479-22-7036  
FAX 0479-24-9838

千葉県知事(8)第 9430 号  
HP sunhomegp.com  
✉ choushi@sunhomegp.com

