

《外観》

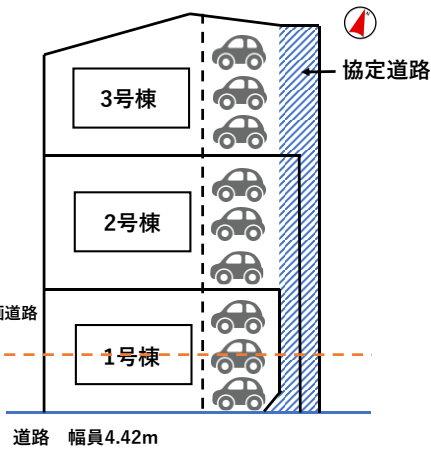
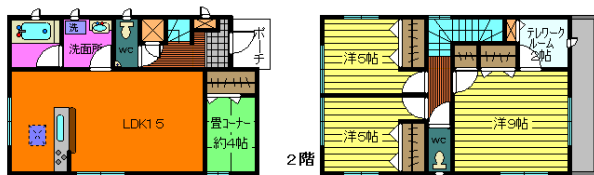


# 建売 [3号棟]

【h0195】

価格	1,980 万円		坪単価 万円	
所在地	住居表示	千葉県銚子市春日町		
	地番			
交通	JR 銚子駅 徒歩 10 分(800m)			
土地	面積	登記簿	168.49 m <sup>2</sup> (50.96 坪)	
		実測	別途協定道路 88.94 m <sup>2</sup>	
	権利	所有権	地目	宅地
	現況			
道路	公道	幅員 南側 4.42m		
	私道	幅員 m		
建物	築年月日	令和 3 年 8 月完成予定	現況	建築中
	構造	木造 2 階建	間取り	3LDK
	床面積	1階 44.55 m <sup>2</sup> (13.47 坪) 2階 46.17 m <sup>2</sup> (13.96 坪) 延床面積 90.72 m <sup>2</sup> (27.44 坪)		
公共上 制限	都市計画地域	非線引区域		
	用途地域	第1種住居地域		
	建ぺい率	60%	容積率	200%
	その他制限			
設備	ガス	LPG	水道	公営水道
	トイレ	水洗	電気	東京電力
	下水道	本下水	その他	
	TVドアホン/システムキッチン/浴室乾燥機/24 時間換気 ウォシュレット/シャワー付洗面台/ペアガラス/浄水器 人感センサーライト/LED ダウンライト/宅配 BOX			
備考	◆10 年保証			

《間取り》



《地図》



- ・耐震+制振の安心住宅です。
- ・春日小学校まで徒歩 5 分
- ・閑静な住宅街



R3.8.24

## サンホーム

千葉県銚子市清川町 3-3-9  
TEL 0479-22-7036  
FAX 0479-24-9838

千葉県知事(8)第 9430 号  
HP sunhomegp.com  
✉ choushi@sunhomegp.com

