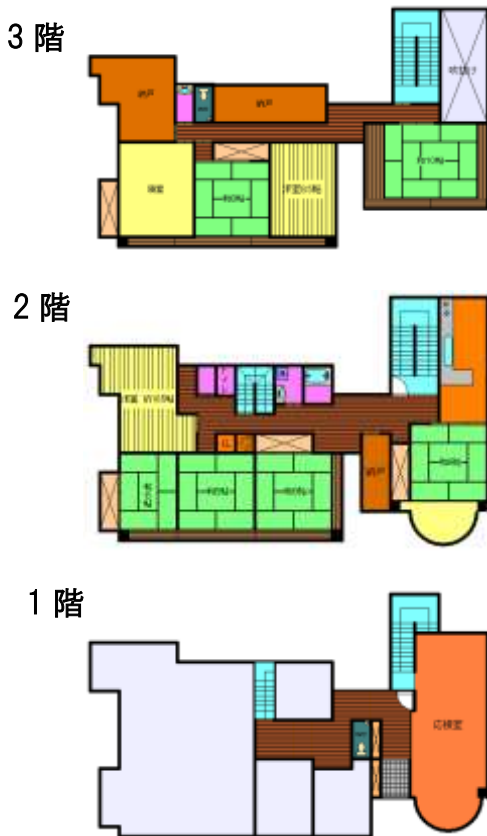


◀外観▶



◀間取り▶



# 売ビル

No.

価格	2,500 万円		坪単価 万円	
所在地	住居表示	千葉県銚子市新生町 2 丁目		
	地番			
交通	JR 銚子駅(徒歩 13 分)			
土地	面積	登記簿	128.29 m <sup>2</sup> (38.80 坪)	
		実測	m <sup>2</sup> ( 坪)	
	権利	所有権	地目	宅地
	現況			
道路	公道	幅員 西側 13m、南側 4.5m		
	私道	幅員 m		
建物	築年月日	昭和 56 年 3 月 5 日 増築	現況	空
	構造	鉄筋コンクリート・鉄骨造陸屋根 3 階建		
	間取り	9DK+店舗		
	床面積	1階	140.37 m <sup>2</sup> (42.46 坪)	
2階		140.56 m <sup>2</sup> (42.51 坪)		
	3階	122.83 m <sup>2</sup> (37.15 坪)		
		延床面積 403.76 m <sup>2</sup> (122.48 坪)		
公共上 制限	都市計画地域	非線引区域		
	用途地域	近隣商業地域		
	建ぺい率	80%	容積率	200%
	その他制限			
設備	ガス		水道	公営水道
	トイレ	水洗	電気	東京電力
	下水道		その他	
備考	残置物あり 現況引き渡し			

◀地図▶



- 1 階店舗、2 階 3 階は居住スペースです。
- 仲ノ町駅まで徒歩 6 分
- バス停(新生)まで徒歩 3 分



H25.6.3



## サンホーム

千葉県銚子市清川町 3-3-9  
TEL 0479-22-7036  
FAX 0479-24-9838

千葉県知事(7)第 9430 号  
HP sunhomegp.com  
✉ choushi@sunhomegp.com

