

《外観》



# 売家

価格	980 万円		坪単価 万円	
所在地	住居表示	千葉県銚子市親田町		
	地番			
交通	総武本線 松岸駅 3.9km			
土地	面積	登記簿	466.98 m <sup>2</sup> (141.26 坪)	
		実測	m <sup>2</sup> ( 坪)	
	権利	所有権	地目	宅地
	現況			
	道路	公道	幅員 南側 約 11.4m (国道)	
私道		幅員 m		
建物	築年月日	昭和 41 年 9 月(新築) 昭和 51 年 5 月(増築)	現況	空家
	構造	木造瓦・亜鉛メッキ鋼板葺 2 階建		
	間取り	6DK+店舗(10帖)+倉庫		
	床面積	1階	161.06 m <sup>2</sup> (48.72 坪)	
2階		44.71 m <sup>2</sup> (13.52 坪)		
		延床面積 205.77 m <sup>2</sup> (62.24 坪)		
公共上 制限	都市計画地域	非線引区域		
	用途地域	無指定		
	建ぺい率	60%	容積率	200%
	その他制限			
設備	ガス	LPG	水道	公営水道
	トイレ	水洗	電気	東京電力
	排水	浄化槽	その他	
備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>・間口約 21m 国道に面しています。</li> <li>・賃貸の場合、月額賃料 13 万円(礼×1、敷×3)</li> </ul>			

《間取り》



《地図》



- ・国道 126 号線沿い！
- ・売買、または賃貸どちらも可！
- ・広い敷地で駐車スペースもゆったり♪

R1.9/28



## サンホーム

千葉県銚子市清川町 3-3-9  
TEL 0479-22-7036  
FAX 0479-24-9838

千葉県知事(8)第 9430 号  
HP sunhomegp.com  
✉ choushi@sunhomegp.com

